



• **4½ - Zimmerwohnung (120m²)**
Baltenschwilerstrasse 29

- **Keramische Plattenbeläge (Eingang, Küche, Wohnen/Essen)**
- **Warmluftcheminée**
- **2 Zimmer mit Parkett, 1 Zimmer mit keram. Platten**
- **Offene Küche mit Granitabdeckung**
- **Geschirrspüler und Glaskeramikherd**
- **Bad/WC mit Doppellavabo (Anschlussmöglichkeit für WA/TU)**
- **Sep. DU/WC**
- **Sehr grosse Terrassen (ca. 130m²)**

Monatsmietzins	netto	Fr.2'145.--
Betriebskosten	à konto	Fr. 160.--
Heizkosten	à konto	Fr. 140.--
<i>Mietzinsdepot</i>		<i>Fr. 3'000.--</i>
Einstellplatz in Tiefgarage		Fr. 130.--

Fotos unter: <http://www.garage-bauer.ch/pages/immobilien.php>