**Deklaration des Rückbauobjekts**

Das Deklarationsformular zu Gebäuderückbauten dient als Dokumentation über die Art und Umfang eines Gebäuderückbaus zuhanden der Baubewilligungsbehörde und soll mit den Baugesuchsunterlagen eingereicht werden. Das Formular dient als Checkliste zur Überprüfung, ob wichtige Grundlagen berücksichtigt wurden und erforderliche Untersuchungen durchgeführt wurden. Das Deklarationsformular ersetzt keine Detailuntersuchung beispielsweise bezüglich Vorhandenseins von Asbest. Es liegt in der Verantwortung des Bauherrn sowie im Rahmen der Ausführungsplanung der Unternehmung allfällig erforderliche Detailuntersuchungen durchzuführen.

**Gebäuderückbau**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **Von der Gemeinde auszufüllen** | | | |
|  | | | |
| Eingang Deklarationsformular: |  |  | Baugesuchsnummer: |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **1. Allgemeine Angaben** | | | | |
|  | | | | |
| **1.1 Bauherrschaft / GesuchsstellerIn** | | | | |
| Name / Vorname: |  |  | Tel.: |  |
| Strasse / Haus-Nr.: |  |  | Mobile: |  |
| PLZ / Ort: |  |  | E-Mail: |  |
|  | | | | |
|  | | | | |
| **1.2 ProjektverfasserIn**  Gleiche Anschrift wie Punkt 1.1 Bauherrschaft / GesuchstellerIn | | | | |
| Name / Vorname: |  |  | Tel.: |  |
| Strasse / Haus-Nr.: |  |  | Mobile: |  |
| PLZ / Ort: |  |  | E-Mail: |  |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **2. Bauvorhaben** | | | | |
|  | | | | |
| Strasse / Haus-Nr.: |  |  | Kataster-Nr.: |  |
| Ortsteil / Weiler: |  |  | Gebäudevers.-Nr.: |  |
| Kurzbeschrieb: (z.B. Abbruch Einfamilienhaus) | | | | |
|  | | | | |

|  |  |
| --- | --- |
| **3. Rückbauobjekt** | |
| **3.1 Umfang der vorgesehenen Rückbauarbeiten:** | |
| Gesamtrückbau des Gebäudes | Teilrückbau des Gebäudes (bitte beschreiben) |
| Bemerkungen und ergänzende Angaben: | |
| Menge an Bauabfällen (m3): | |

**3.2 Bisherige Nutzung der Parzelle / Baute**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Baujahr: |  | | |
| Wohnbau ohne industrielle oder gewerbliche Nutzung: | |  | |
| Wohnbau mit gewerblichen Nutzung (Beschrieb): | |  | |
| Industrie / Gewerbe (Beschrieb): | |  | |
| Andere Nutzung (Beschrieb): | |  | |
| Eintrag im Kataster der belasteten Standorte (www.kataster-aargau.ch): | | |  |
| Sonstige Hiweise, dass bei den geplanten Arbeiten verschmutzter Aushub / Boden oder belastete Baumaterialien  angetroffen werden (Beschrieb): | | | |
|  | | | |
|  | | | |

**3.3 Mögliche Problemstoffe im Rückbauobjekt**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Leuchtstoffröhren / Energiesparlampen | Abluftfilter | Reinigungsmittel |
| Leuchten | Bitumen / Teer | Heizöle / Treibstoffe |
| Quecksilberschalter | Asbest | Chemikalien in Gebinden |
| Transformatoren | Eternit | Farben / Lacke |
| Kondensatoren | Leichtbauplatten | Altöle |
| Feuermelder | Asbest-haltige Fugendichtungen | Pflanzenschutzmittel / Dünger |
| Batterien / Akkus | PCB-haltige Fugendichtungen | Weitere Problemstoffe |
| Vorschaltgeräte | Bemerkungen: |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **4. Durchgeführte Untersuchungen und weitere Dokumentationen** | | |
|  | | |
| Es wurden bereits Untersuchungen bezüglich Bausubstanz durchgeführt. | | |
| Beschrieb: | | |
|  | | |
| Es wurde bereits ein Entsorgungskonzept erstellt (erforderlich ab 200 m3 Bauabfälle oder bei Verdacht auf Problemstoffen - Baujahr vor 1990). | | |
| Beschrieb: |  |  |
|  | | |

|  |
| --- |
| **5. Informationen und Unterschriften** |

**5.1 weitergehende Informationen**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| - «Asbest erkennen - richtig handeln», Suva-Publikation 84024 | | | - www.suva.ch/asbest | | |
| - «Asbest im Haus» - Bundesamt für Gesundheit Publikation 05015 | | | - www.chemsuisse.ch/pcb | | |
| - «Asbest - was Sie als Hauseigentümer alles darüber wissen müssen» - HEV Schweiz | | | - www.sens.ch | | |
| - www.asbest-forum.ch | | |  | | |
|  | | | | | |
|  | | | | | |
| **5.2 Unterschriften** | | | | | |
| Die Unterzeichnenden bestätigen die Vollständigkeit und Richtigkeit der Unterlagen und Angaben: | | | | | |
| Ort / Datum: |  |  | |  |
| Bauherrschaft: |  | ProjektverfasserIn: | |  |